

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Татьяна Николаевна, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2370,30

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8296,05
Содержание подвалов					
2	Дезинсекция (блохи)	ООО "Гигиена"			3250,20
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	990,00	990,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2370,30	кв.м	0,40	948,12
6	Осмотр внутриквартирн.устройств водоснабжения: кв.11 (по обр. о протечке в ванной)	0,01	100 квартир	49948,95	499,49
Коммунальные ресурсы на СОИ					0,00
7	Электрическая энергия за март 2023	117,00	кВт*ч	6,00	702,00
8	Горячая вода за март 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	7,9887	куб.м.	58,42	466,70
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,5273	Гкал	3324,17	1752,68
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2370,30	кв.м	2,20	5214,66
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	30751,54	1845,09
11	Услуги ТРКЦ 2,75% КРСОИ	2,75	%	2056,04	56,54
12	Услуги банка				240,53
13	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за март 2023 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				29728,25

2. Всего за период с 01.04.2023г по 30.04.2023г выполнено работ на сумму **29 728,25р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева Л.И.